

**ЕВРОРЕМОНТ за 4940 руб/м²,
смета на работы по ремонту под "ключ":**

2- комнатной квартиры, площадью 83,5 м²(г. Дзержинский, Угрешская ул. 22, К-1)

Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена руб ед.	Стоимость руб
1. Общестроительные работы				
Гидроизоляция пола мастиками (мокрые зоны)	м.кв.	8	180,00	1 440,00
Устройство стяжки пола по маякам	м.кв.	83	380,00	31 540,00
Грунтовка стен перед штукатуркой	м.кв.	195	30,00	5 850,00
Обработка стен "Бетоноконтактом"	м.кв.	195	40,00	7 800,00
Штукатурка стен (по маякам)	м.кв.	195	330,00	64 350,00
Устройство конструкции из ГКЛ в ванной и с/у (стояк)	шт.	1	1 500,00	1 500,00
2. Отделочные работы				
2.1 Потолки				
Устройство одноуровневого потолка из ГКЛ с прямолинейными элементами	м.кв.	7	700,00	4 900,00
Закделка стыков и мест от саморезов	м.кв.	7	150,00	1050,00
Грунтовка потолка (2 слоя)	м.кв.	7	60,00	420,00
Шпатлевка потолка 2 слоя (под покраску)	м.кв.	7	360,00	2 520,00
Окраска потолка	м.кв.	7	190,00	1 330,00
Устройство карниза декоративного шириной до 50 мм (галтель)	м.пог.	80	190,00	15 200,00
Шпатлевка и окраска карниза декоративного (галтель)	м.пог.	80	110,00	8 800,00
Устройство натяжного потолка (без материала)	м.кв.	76	600,00	45 600,00
2.2 Стены				
Грунтовка стен перед шпаклевкой	м.кв.	195	30,00	5 850,00
Шпатлевка и шлифовка прямых стен (под обои)	м.кв.	195	200,00	39 000,00
Грунтовка стен перед обоями	м.кв.	195	30,00	5 850,00
Оклейка стен обоями без подбора рисунка (ширина 1 м)	м.кв.	172	180,00	30 960,00
2.3 Плиточные работы				
Монтаж технологического люка "невидимку" на стояк	м.кв.	1	1 800,00	1 800,00
Облицовка стен керамической плиткой (без резки стыков плитки на торцах на 45гр.)	м.кв.	23	950,00	21 850,00
Затирка швов однокомпонентный	м.кв.	31	60,00	1 860,00
Кладка керамогранитной (мраморной) плитки на пол	м.кв.	8	950,00	7 600,00
2.4 Полы				
Настилка подложки под ламинат, паркетную доску	м.кв.	75	45,00	3 375,00
Устройство пола из паркетной доски	м.кв.	75	450,00	33 750,00

Устройство плинтуса ПВХ	м.пог.	80	130,00	10 400,00
-------------------------	--------	----	--------	-----------

4.Сантехнические работы (полипропилен)

Монтаж трубопровода для умывальника	точка	1	2 500,00	2 500,00
Установка и подключение умывальника (без мебели)	ед.	1	900,00	900,00
Монтаж трубопровода для унитаза/биде	точка	1	2 500,00	2 500,00
Установка и подключение унитаза/биде	ед.	1	1 300,00	1 300,00
Монтаж трубопровода для ванны без гидромассажа	точка	1	2 500,00	2 500,00
Установка и подключение ванны (без гидромассажа)	ед.	1	3 000,00	3 000,00
Монтаж трубопровода для стиральной машины	точка	1	2 500,00	2 500,00
Установка и подключение стиральной машины	ед.	1	1 200,00	1 200,00
Монтаж трубопровода для смесителя (кухня, душевая колонка)	точка	2	2 500,00	5 000,00
Установка и подключение смесителя (кухня, душевая колонка)	ед.	2	900,00	1 800,00
Установка и подключение полотенцесушителя	ед.	1	900,00	900,00
Монтаж трубопровода для полотенцесушителя (не включая сварочные работы)	ед.	1	1 500,00	1 500,00
Монтаж гребенки с разводкой	ед.	2	2 000,00	4 000,00

5.Электромонтажные работы

Устройство каналов под штукатурку	м.пог.	15	120,00	1 800,00
Прокладка провода в гофре	м.пог.	180	50,00	9 000,00
Установка подрозетников, выключателей, распаечных коробок	ед.	20	200,00	4 000,00
Подключение розеток и выключателей	ед.	20	180,00	3 600,00
Установка выводов электрических	ед.	5	120,00	600,00
Разводка провода под светильники	ед.	30	90,00	2 700,00
Монтаж светильников (точечных)	ед.	5	200,00	1 000,00
Монтаж защитных автоматов	ед.	8	250,00	2 000,00
Монтаж автоматов УЗО	ед.	1	570,00	570,00
Монтаж вентилятора	ед.	2	600,00	1 200,00
Установка распределительного щитка	ед.	1	2 200,00	2 200,00

Стоимость работ по смете (руб): 412 865,00

Скидка на комплексные работы (руб): 0% 0,00

Итого работы на сумму (руб): 412 865,00

Стоимость за м2 по полу (со скидкой) 4940 р/м2